

# PLAN DRESSE POUR ENQUETE

N°CAMAC 234842  
30'626.03

## COMMUNE DE JORAT-MENTHUE

FOLIO 2013  
ECHELLE 1:500  
COORDONNEES  
2'545'585 / 1'164'785  
ALTITUDE MOYENNE  
840 m

Propriété de:  
**GAVILLET Bastien**

Parcelle n°3079

Habitation et rural ECA n°2037	431 m <sup>2</sup>
Bâtiment agricole ECA n°2159	369 m <sup>2</sup>
Bâtiment agricole ECA n°2185	480 m <sup>2</sup>
Accès, place privée	1'314 m <sup>2</sup>
Champ, pré, pâturage	113'523 m <sup>2</sup>
Trottoir, place piétonnière	18 m <sup>2</sup>
Jardin	1'024 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>117'159 m<sup>2</sup></b>

REÇU LE 02 SEP. 2024

### BATIMENT ECA N°2037: MISE EN CONFORMITE POUR L'INSTALLATION D'UN CONTAINER, AMENAGEMENT INTERIEUR MINEUR ET CREATION DE VELUX

Affectation selon plan communal des zones du 19 septembre 1979 : Zone du village B Limite des zones  
Dérogration article 7  
Affectation selon PACom en voie d'adoption : Zone centrale 15 LAT B Limite des zones  
Limite des constructions selon plan d'extension du 27 février 1970 : Appl. art. 36 LRou  
Limite des constructions selon plan d'extension du 27 février 1970 :   
Limite des constructions selon PACom en voie d'adoption :   
Protection des eaux: secteur "UB"  
Note architecturale, bâtiment ECA n°2037: 4 Degré de sensibilité au bruit: III

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan au Registre Foncier

- Légende:**
- Transformation
  - Container
  - Accès en chaille
  - Velux
  - Escaliers existant

- Servitudes:**
- |           |   |   |
|-----------|---|---|
| 2003/3813 | C | Canalisation(s), fouilles, prise d'eau d'eau et chambre |
| 2003/3842 | C | Canalisation(s) d'eau                                   |
| 2003/3819 | C | Canalisation(s) : Câble de télécommande                 |
| 2003/3913 | D | Passage à pied et pour tous véhicules                   |
| 2020/250  | C | Passage public à pied                                   |

Propriétaires voisins:  
3259 FORESTIER Martine

ES + EU: existants sans changement

Détails: voir plans de l'architecte

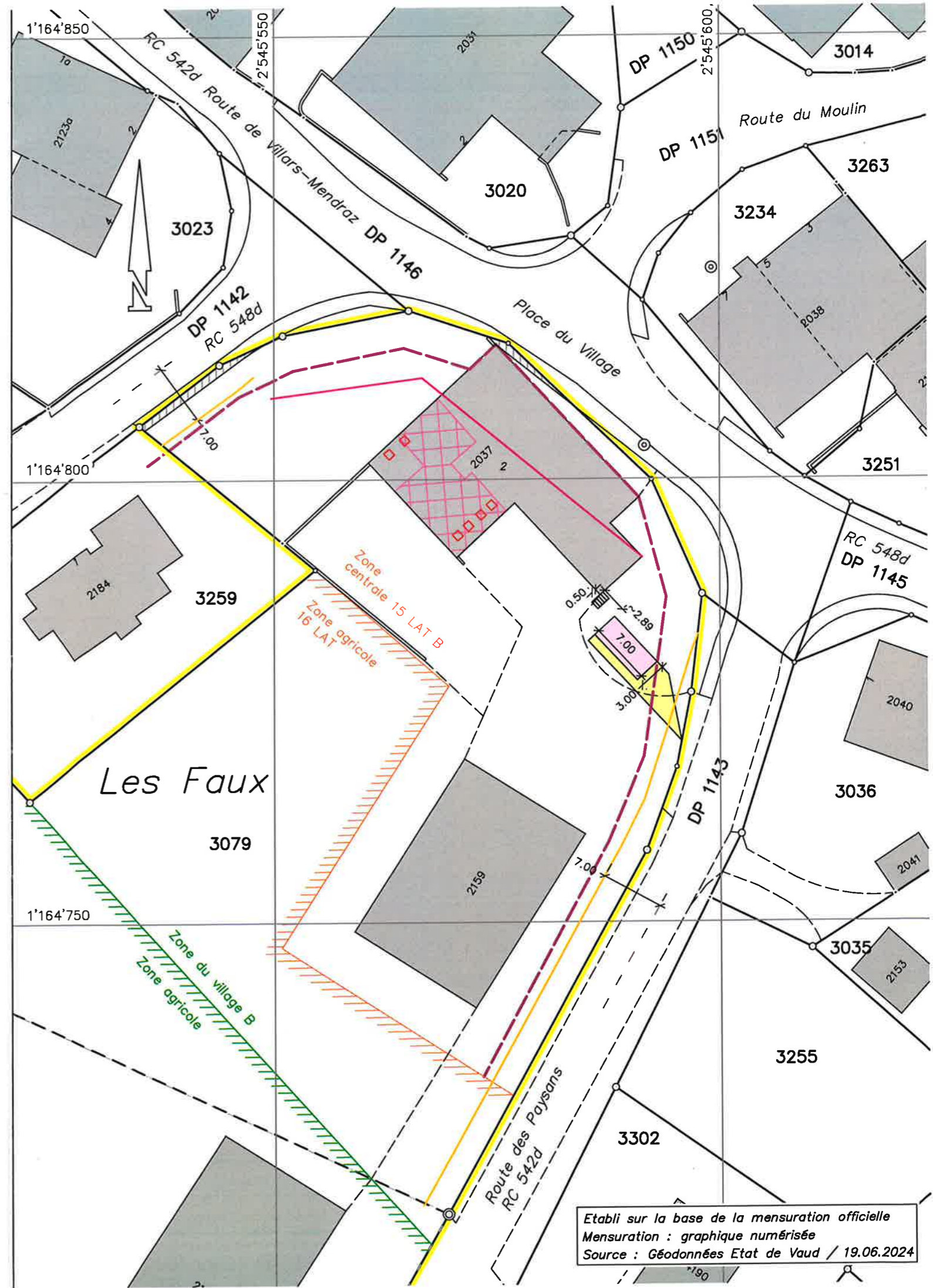
Jaquier Pointet SA  
Géomètres brevetés  
  
Vincent POINTET  
Ingénieur géomètre breveté



Le Propriétaire:

Enquête publique  
du 19.10.2024 au 17.11.2024  
**5804-2024-20**  
Camac : 234842  
SERVICE TECHNIQUE INTERCOMMUNAL  
DU GROS-DE-VAUD 1040 ECHALLENS  
**STI**

MMA/Yverdon-les-Bains, le 25 juin 2024



Etabli sur la base de la mensuration officielle  
Mensuration : graphique numérisée  
Source : Géodonnées Etat de Vaud / 19.06.2024